

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAÍMA

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90002/2025

A Prefeitura Municipal de Miraíma-CE, por meio da Secretária de Saúde, torna público que se encontra à disposição dos interessados o EDITAL DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90002/2025, que tem como objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UBS TIPO 1, NOVO PAC, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE MIRAÍMA/CE. Esta licitação está sujeita às disposições da Lei Federal nº 14.133/2021. O Edital poderá ser obtido no site COMPRAS GOV, através dos endereços eletrônicos: <http://www.compras.gov.br>; <https://www.miraíma.ce.gov.br/> ou <https://licitacoes.tce.ce.gov.br/>. O recebimento das propostas através do site COMPRAS GOV dar-se-á até às 08h59min do dia 05/05/2025. Abertura das Propostas: 05/05/2025 às 09h00min. Início da Disputa de Lances às 09h00min dia 05/05/2025 (horário de Brasília). Solicitações de esclarecimento acerca do edital deverão ser enviadas ao endereço eletrônico de e-mail: licitacao@miraima.ce.gov.br

Prefeitura Municipal de Miraíma, 15 de Abril de 2025.
ANTÔNIO ROBSON ALVES DOS SANTOS
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS

AVISO DE RETIFICAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº SS-PE003/2025

O Município de Nova Russas torna público a retificação do edital de PREGÃO ELETRÔNICO n.º SS-PE003/2025 cujo objeto versa sobre a Aquisição de Equipamento e Material Permanente (Mamógrafo) para Unidade de Atenção Especializada em Saúde, no âmbito do Hospital Municipal José Gonçalves Rosa(HMJGR), Apoio ao Diagnóstico - Alta Complexidade em Oncologia, através da Emenda Parlamentar Nº Proposta: 11372601000124022, junto a Secretaria de Saúde do Município de Nova Russas - CE, reabrindo-se o prazo para cadastramento das propostas até o dia 08 de maio de 2025 às 09:00h, o termo aditivo estará disponível para consulta nos dias úteis, das 07:30h às 12:00h e das 13:30h às 17:00h, na R. Pe. Fco. Rosa, 1388, Centro, Nova Russas/CE, ou nos sites eletrônicos: <https://compras.m2atecnologia.com.br/>, <http://licitacoes.tce.ce.gov.br> e <https://www.novarussas.ce.gov.br/licitacao.php/>.

Nova Russas/CE, 14 de abril de 2025.
PAULO SÉRGIO ANDRADE BONFIM
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº PMPF.01.030325.CE.SEDUC

Título: AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - Unidade Administrativa: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - Regente: Agente de Contratação - Processo Originário: Concorrência Eletrônica nº PMPF.01.030325.CE.SEDUC - Objeto: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de Reforma e ampliação da escola Maria Madalena na sede do município de Pires Ferreira/CE - Data de Abertura: 07/05/2025 - Horário: 09H00M - Link de Acesso ao Edital: <http://compras.m2atecnologia.com.br> | <https://www.piresferreira.ce.gov.br> | <https://licitacoes.tce.ce.gov.br> | <https://pncp.gov.br> - Link de Realização dos Lances: <http://compras.m2atecnologia.com.br> - Agente de Contratação/Pregoeiro: Francisco Eric Batista Ximenes.

Pires Ferreira-CE, 14 de Abril de 2025.
FRANCISCO ERIC BATISTA XIMENES
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE POTENGI

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 2025.04.15.1

O Agente de Contratação/Pregoeiro do Município de Potengi/CE, torna público, que será realizado Certame Licitatório na modalidade Pregão Eletrônico Nº 2025.04.15.1 Objeto: Aquisição de gêneros alimentícios para compor cestas básicas, que serão distribuídas para as famílias carentes e/ou em situação de vulnerabilidade social, objetivando atender as necessidades da Secretaria Municipal de Assistência Social de Potengi/CE, conforme Edital Convocatório e seus Anexos. Início de acolhimento das propostas: 22 de abril de 2025 às 17:00 horas. Encerramento de acolhimento das propostas: 07 de maio de 2025 às 08:00, Início da abertura da sessão: 07 de maio de 2025 às 08:30 horas, através do site (www.licitapotengi.com.br). Os interessados poderão obter o texto integral do Edital no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Potengi/CE, localizada a Rua José Edmilson Rocha, nº 135, Centro, Potengi - CE ou ainda, através dos endereços eletrônicos: Plataforma de Licitações (www.licitapotengi.com.br), Portal de Licitações dos Municípios (www.tce.ce.gov.br), Site Oficial do Município (www.potengi.ce.gov.br) e no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP (www.gov.br/pncp/pt-br). Maiores informações poderão ser obtidas através do telefone: (88) 99274 -4706 ou do e-mail: licitacaopotengi@gmail.com.

Potengi/CE, 15 de abril de 2025.
GERALDO LUCAS SAMPAIO DE OLIVEIRA
Agente de Contratação

AVISO DE REVOGAÇÃO
CREDENCIAMENTO Nº 1/2025

Chamada Pública de Licitação nº 2025.04.07.1. A Secretaria Municipal de Saúde de Potengi, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais, tornam público, para conhecimento dos interessados, que fica Revogado o procedimento administrativo na modalidade Credenciamento nº 001/2025 - Chamada Pública de Licitação nº 2025.04.07.1, haja vista que fora verificado a existência de diversos itens indevidos junto a pauta de serviços a serem prestados. Fica informado ainda que serão feitas as devidas correções na referida pauta e posteriormente será publicado um novo certame objetivando a contratação dos serviços de coleta, análise e distribuição de resultados de exames laboratoriais, bem como órteses, próteses e materiais especiais, para atendimento dos pacientes assistidos pela Secretaria Municipal de Saúde de Potengi/CE. Mais informações na sede da Secretaria Municipal de Saúde na Rua Manoel Monteiro, S/N - Centro - CEP: 63.160-000 ou ainda pelo e-mail: saude@Potengi.ce.gov.br ou no site do município (<https://www.potengi.ce.gov.br/chamamento.php>).

Potengi/CE, 15 de abril de 2025.
MARIA ERINEIDE ALVES DE MOURA
Ordenadora de Despesas da Secretaria Municipal de Saúde de Potengi/CE

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS

EXTRATO DE CONTRATO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 22/2025 Extrato de Contrato Nº 202504140001. O Município de Quiterianópolis torna público o Extrato de Contrato acima oriundo do Concorrência Eletrônica Nº 022/2025, OBJETO: Reforma de diversas escolas no município de Quiterianópolis - CE. CONTRATADA: NOVERGA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ: 49.784.187/0001-50. VALOR TOTAL: R\$ 1.666.276,47 (Um milhão, seiscentos e sessenta e seis mil, duzentos e setenta e seis reais e quarenta e sete centavos). DATA DO CONTRATO: 14/04/2025. PRAZO VIGÊNCIA: 14/04/2026. SIGNATÁRIO: Rodrigo Higo Soares Marques - Proprietário. CONTRATANTE: Antonia Adenilce Arceno Lima Rodrigues - Ordenadora de Despesas. Quiterianópolis-CE, 15 de Abril de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Quixeré, Sr. Pedro Henrique Brito Chaves, em cumprimento à Ratificação procedida pelo Secretário Municipal de Educação deste Município, faz publicar o extrato resumido do processo administrativo de Dispensa de Licitação Nº 1504.01/2025 - SEDUC. Objeto: Seleção de Agricultores, isoladamente ou organizados em grupos formais e informais, integrantes do Programa Nacional da Agricultura Familiar - PRONAF, para o fornecimento de gêneros alimentícios destinados a suprir a demanda da merenda escolar dos alunos da rede de escolas municipais do Município de Quixeré-CE, advindo do procedimento administrativo de Chamamento Público nº 2502.02/2025. Beneficiados Selecionados: Os agricultores a serem beneficiados são todos os participantes selecionados (beneficiados) mediante o Processo de Chamamento Público nº 2502.02/2025, por meio dos critérios de seleção e priorização estabelecidos no Edital de Chamamento, onde os mesmos cumpriram todas as exigências para habilitação e tiveram seus projetos de venda aceitos, comprovaram capacidade produtiva e amostras dos produtos aprovadas, de acordo com o relatório do resultado final da Chamada Pública, sendo parte integrante e complementar desse processo. Valor Global: Os preços unitários e totais finais ofertados de acordo com o Anexo ao Termo de Referência desse processo são os constantes do Relatório do Resultado da Chamamento Público 2502.02/2025, e perfazem o Valor Total Geral de R\$ 713.792,86 (setecentos e treze mil, setecentos e noventa e dois reais e oitenta e seis centavos), o qual se encontra distribuído entre os beneficiados de acordo com o Anexo constante do Termo de Referência desse processo. Fundamentação Legal: Art. 14, §1º da Lei Federal Nº. 11.947/2009, de 16 de junho de 2009 e suas alterações posteriores, em consonância com o processo de Chamada Pública supracitado, realizado conforme disposto na Lei 11.947/2009 e na Resolução CD/FNDE nº 38/2009, alterada pela Resolução nº 04, de 02 de abril de 2015 e na Resolução nº 21, de 16 de novembro de 2021 e demais legislações aplicáveis. Declaração de Dispensa de Licitação emitida pelo Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Quixeré e Ratificada pelo Secretária Municipal da Educação, Sra. Maria Eleneide Fernandes de Brito, em 17 de abril de 2025. Pedro Henrique Brito Chaves - Matrícula nº 126270-0 - Agente de Contratação - Portaria nº 030.02.01/2025 - Município de Quixeré / CE Quixeré/CE, 15 de abril de 2025 Pedro Henrique Brito Chaves - Matrícula nº 126270-0 Agente de Contratação - Portaria nº 030.02.01/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUSSAS

AVISO DE ADIAMENTO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 2.31.03.2025-DIV

Aviso de Adiamento (Republicação). As Diversas Secretarias da Prefeitura Municipal de Russas-CE, através da Agente de Contratação torna público para conhecimento dos interessados que o Pregão Eletrônico Nº 002.31.03.2025-DIV, cujo OBJETO é o Registro de Preços para Futura e Eventual Contratação de empresa especializada na remanufatura e recarga de cartucho e toner, para atender à demanda da Prefeitura Municipal de Russas-CE, foi ADIADO (REPUBLICADO) devido a necessidade de ausência da Agente de Contratação em decorrência de uma intervenção odontológica. Assim a sessão inicialmente agendada para o dia 16 de Abril de 2025 às 09h no endereço eletrônico: <https://compras.m2atecnologia.com.br/>, fica REMARCADA para o dia 07 de Maio de 2025, às 09h no endereço eletrônico: <https://compras.m2atecnologia.com.br/>, reiniciando a contagem dos prazos e mantendo inalteradas as condições do Edital e seus anexos, os quais se encontram disponíveis nos endereços eletrônicos: <https://compras.m2atecnologia.com.br/>, <https://www.tce.ce.gov.br/>, <https://russas.ce.gov.br/> e <https://www.gov.br/pncp/ptbr>.

Russas-CE, 14 de Abril de 2025.
MARIA DO ROSÁRIO DE FÁTIMA ARAÚJO BRITO
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE SABOIEIRO

AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº CR-003/2025

A Prefeitura Municipal de Saboeiro - CE, torna público para o conhecimento dos interessados, em conformidade com o disposto no art. 75, Inciso I, da Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Municipal Nº 727/2025. a abertura do Credenciamento, objetivando credenciamento de empresas para prestação de serviços médicos para atender as necessidade da população do município de Saboeiro - CE Eventuais interessados podem apresentar proposta de Credenciamento e documentos de habilitação a partir da publicação do deste aviso. Documentação deve ser encaminhada ao e-mail licitacaosaboeiro6@gmail.com a partir do 16 de abril de 2025. O Aviso de Contratação Direta e seus anexos encontram-se no PNCP, no Portal do TCE-CE, no Site do Município, Aprece e presencialmente, no Setor de Licitação da prefeitura de Saboeiro-CE.

Saboeiro/CE, 15 de abril 2025.
JOSEFA MILLIANE NERES LIMA
Ordenador de Despesas da Secretaria de Saúde.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 3.31.01/2025

A Prefeitura Municipal de Saboeiro - CE, torna público para o conhecimento dos interessados, que fará realizar, sob a égide da Lei n.º 14.133/2021 e suas alterações posteriores, da Lei Complementar n.º 123/2006 e de outras normas aplicáveis ao objeto deste certame, licitação na modalidade Pregão Eletrônico, do tipo Menor Preço Por Lote, objetivando registro de preços para a contratação de empresa especializada para o fornecimento de materiais de limpeza para suprir a necessidade do município de Saboeiro-CE. A sessão será realizada através do Portal Licita Saboeiro, pelo endereço eletrônico <http://licitasaboeiroce.com.br/>, com data de abertura agendada para 09 de maio de 2025 às 10:00. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Portal da Transparência do Município pelo endereço <https://saboeiro.ce.gov.br/>, ou ainda pelo endereço Portal Licita Saboeiro, <http://licitasaboeiroce.com.br/> e ainda no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no Site do Município e no Portal de Licitação do TCE-CE.

Saboeiro - CE, 15 de abril de 2025.
MILTON GOMES DE OLIVEIRA FILHO
Pregoeiro



Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Salitre - Extrato de Adesão Nº 003/2025-ADESÃO. Adesão a Ata de Registro de Preços nº 25.02.01/2025, gerenciada pela Secretaria Municipal de Educação Básica do Município de Lavras da Mangabeira/CE, oriunda do Pregão Eletrônico nº 2025.01.07.1-SRP. Objeto: que tem por objeto a Aquisição de gêneros alimentícios destinados ao atendimento dos programas de distribuição de merenda escolar da Rede Pública de Educação do Município de Salitre/CE. Empresa Detentora: FWFS Comércio e Serviços LTDA- CNPJ nº 27.141.930/0001-11. Valor aderido: R\$ 2.697.600,53 (dois milhões, seiscentos e noventa e sete mil e seiscentos reais e cinquenta e três centavos). Ratifico a adesão na forma da Lei. **Salitre/CE, 15 de abril de 2025. Antônia Claudia Alencar de Lavôr - Ordenadora de Desp. do Fundo Municipal de Educação / Secretária Municipal de Educação.**

*** **

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE – Título: AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO – Unidade Administrativa: **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – Regente: Agente de Contratação –** Processo Originário: **Concorrência Eletrônica nº PMPF.01.030325.CE.SEDUC – Objeto: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de Reforma e ampliação da escola Maria Madalena na sede do município de Pires Ferreira/CE – Data de Abertura: 07/05/2025 – Horário: 09H00M – Link de Acesso ao Edital: <http://compras.m2atecnologia.com.br> | <https://www.piresferreira.ce.gov.br> | <https://licitacoes.tce.ce.gov.br> | <https://pncp.gov.br> – Link de Realização dos Lances: <http://compras.m2atecnologia.com.br> – Agente de Contratação/Pregoeiro: **Francisco Eric Batista Ximenes.****

*** **

Prefeitura Municipal de Pambu - Contratante e signatário: Secretaria de Cultura, Wanderley Pereira Diniz, Ordenador de despesas da Secretaria. Extrato do Contrato Nº 2025.04.11.001-SECULT decorrente do processo de Inexigibilidade de Licitação 2025.04.09.001-SECULT. Dotação Orçamentária: 01.13.13.13.392.1303.2.081; Elemento de Despesa: 33.90.39.00; Objeto: Contratação de apresentação de show musical do artista Rey Vaqueiro, durante o evento na inauguração do sistema de abastecimento do Posto Ceará e Vila Isabel, que ocorrerá no dia 19/04/2025 no município. Valor Global: R\$ 200.000,00; Vigência: até 31/12/2025. Contratada e signatário: Rey Vaqueiro Produções Artísticas Ltda, Maria Valmira Silva de Oliveira. Data da assinatura: 11/04/2025.

*** **

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Jaguaretama - Aviso de Licitação - Modalidade: Pregão Eletrônico N.º PE-001/2025-SECULT. Objeto: Aquisição de instrumentos musicais para banda de música do Município Jaguaretama - CE de responsabilidade da Secretaria de Cultura e Turismo, em conformidade com as quantidades constantes do anexo I do Edital. Tipo: Menor Preço por Lote. Forma de disputa: Aberto e fechado. O Agente de Contratação da PMJ comunica aos interessados que a entrega das propostas comerciais dar-se-á até o dia 07.05.2025 às 08:00 horas (horário de Brasília). O Edital e seus anexos estarão disponíveis através dos sites: <https://blcompras.com/home/publicaccess> "acesso identificado no link - acesso público e <https://municipios-licitacoes.tce.ce.gov.br/>. **Manoel Pessoa Coutinho - Agente de Contratação.**

*** **

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Jaguaretama - Aviso de Licitação - Modalidade: Pregão Eletrônico N.º PE-001/2025-SAS. Objeto: Aquisição de materiais diversos para formação de kit bebê, para distribuição gratuita junto a Secretaria de Assistência Social, Cidadania e Empreendedorismo do Município de Jaguaretama/CE, em conformidade com as quantidades constantes do anexo I do edital. Tipo: Menor preço por lote. Forma de disputa: Aberto e Fechado. O Agente de Contratação da PMJ comunica aos interessados que a entrega das propostas comerciais dar-se-á até o dia 06.05.2025 às 08:00 horas (horário de Brasília). O edital e seus anexos estarão disponíveis através dos sites: <https://blcompras.com/home/publicaccess> "acesso identificado no link - acesso público e <https://municipios-licitacoes.tce.ce.gov.br/>. **Manoel Pessoa Coutinho - Agente de Contratação.**

*** **

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Morada Nova - Aviso de Licitação - Modalidade: Pregão Eletrônico nº. 14.04.01/2025-AMT. Objeto: Aquisição de material de sinalização viária e peças de reposição semaforica destinada a atender as necessidades da Autarquia Municipal de Trânsito de Morada de Nova-CE, Tipo: Menor Preço Por Lote. A Agente de Contratação/Pregoeira comunica aos interessados que no dia 05 de maio de 2025 as 08h30min horas no endereço eletrônico <https://compras.m2atecnologia.com.br>, realizara o Pregão Eletrônico. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos: www.tce.ce.gov.br, <https://compras.m2atecnologia.com.br> www.moradanova.ce.gov.br. Maiores informações através do e-mail licitacaomoradanova2025@gmail.com. **Morada Nova/CE, 15 de abril de 2025. Fabiene Rodrigues de Sousa - Agente de Contratação/ Pregoeira.**

*** **

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Cruz - Secretaria de Educação - Concorrência Pública Eletrônica Nº 04/2024-SEDUC - Aviso de Homologação e Adjudicação. A Secretária de Educação da Prefeitura Municipal de Cruz, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o parecer da Agente de Contratação desta Prefeitura, Homologa e Adjudica, a Licitação para: Ampliação e construção da Escola de Educação Infantil em Tempo Integral - Creche tipo I Padrão FNDE na localidade Caiçara no Município de Cruz/CE, referente à Concorrência Pública Eletrônica n.º 04/2024-SEDUC, que teve como vencedora a empresa: N E R Construções de Serviço LTDA, CNPJ: 48.883.630/0001-80, valor total R\$ 4.073.260,00 (quatro milhões, setenta e três mil e duzentos e sessenta reais). **Cruz-CE, 31 de janeiro de 2025 - Maria Veridiana de Farias - Secretária de Educação.**

*** **

Estado do Ceará - Câmara Municipal de Aracati - Aviso de Pregão Eletrônico nº 006/2025 - CMA. Objeto: contratação de empresa especializada para assessoria e consultoria para acompanhamento aos fiscais e gestores de contratos da câmara de aracati. Credenciamento e Recebimento das Propostas será: Dia 06/05/2025, às 10h00min. Local: Sala da Comissão de Licitação - Rua Cel. Alexanzito nº 448 - Centro. O Edital completo poderá ser adquirido na Sede da Câmara Municipal, no horário de 8h00min às 14h00min, nos dias úteis após esta publicação ou no Portal do TCE-CE: <https://licitacoes.tce.ce.gov.br/> e <https://compras.m2atecnologia.com.br/>. **Aracati/CE, 15 de abril de 2025. A Pregoeira.**

*** **

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Jaguaruana - Retificação do Extrato de Publicação - Resultado de Credenciamento/Habilitação. O Agente de contratação da Prefeitura de Jaguaruana - CE, torna público a retificação do Resultado de Credenciamento/Habilitação ao Processo Nº 01/2025-CR-SMS, que tem por Objeto credenciamento de especialistas visando a realização de exames e consultas especializadas, junto a Secretaria de Saúde no Município de Jaguaruana: Onde se Lê: V R Serviços Médicos LTDA - Item 03 - Consulta de Endocrinologia; Leia-se: V R Serviços Médicos LTDA - Item 03 - Consulta de Endocrinologia e item 09 - exame de endoscopia. **Jaguaruana/CE, 15 de abril de 2025. Bruno Emanuel Fernandes - Agente de Contratação.**

*** **

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Farias Brito - Errata ao Aviso de Licitação - Pregão Eletrônico N.º 2025.04.11.1. O Pregoeiro Oficial do Município de Farias Brito/CE, torna público, que no Aviso de Licitação referente ao Certame Licitatório na modalidade Pregão Eletrônico, tombado sob nº 2025.04.11.1, publicado no Diário Oficial do Estado do Ceará, n.º 069, Caderno 4/4, página 266, de 14 de abril de 2025. Onde se lê: "02 (dois) veículos 0 (zero) km". Leia-se: "03 (três) veículos 0 (zero) km". Mais informações: licitacao@fariashrito.ce.gov.br. **Farias Brito/CE, 14 de abril de 2025. Tiago de Araújo Leite - Pregoeiro Oficial.**

*** **

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABULEIRO DO NORTE. ADITIVO AO CONTRATO Nº: 20240402001ORIGEM: CONCORRÊNCIA Nº 19.02.01/2024-SEOSP. CONTRATANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA. CONTRATADA(O): CNO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO NO BAIRRO BOM FUTURO NO MUNICÍPIO DE TABULEIRO DO NORTE/CE, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: ART. 107, DA LEI Nº 14.133/2021. VIGÊNCIA: 02 DE ABRIL DE 2025 A 02 DE ABRIL DE 2026. DATA DA ASSINATURA: 02 DE ABRIL DE 2025.

*** **

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA - AVISO DE REVOGAÇÃO - O Município de Ubarjara, Estado do Ceará, através do Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Ubarjara, no uso de suas atribuições, comunica aos interessados a **REVOGAÇÃO** da **PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 00003.20250203/0001-44**, cujo objeto é a **Contratação de empresa especializada em Assessoria de Obrigações Acessórias junto as diversas secretarias do Município de Ubarjara - CE.** Desta forma em conformidade com o art. 71, inc. II, § 2º da Lei Federal nº 14.133/21. Ubarjara/CE, 15 de abril de 2025. João Paulo Miranda Albuquerque - Agente de Contratação.

*** **



CIDADES



ANTONIO VIANA

INTERIOR

Vereadores perdem mandatos

A Justiça Eleitoral determinou a cassação dos mandatos dos vereadores Boaz das Rotatórias, Lukão e Badú (Foto) por fraude à cota de gênero nas eleições proporcionais. Segundo a sentença, os partidos Mobiliza, PSDB e PL inscreveram candidaturas femininas fictícias apenas para cumprir a exigência legal mínima de 30% de participação de mulheres, conforme prevê a Lei nº 9.504/97. A irregularidade foi constatada durante a campanha, quando algumas candidatas não realizaram atos de campanha nem buscaram votos, caracterizando a fraude. Com a decisão, além do afastamento dos vereadores, toda a chapa pode ser anulada, o que poderá alterar a composição da Câmara Municipal de Juazeiro do Norte. A sentença ainda cabe recurso, mas se for mantida em instâncias superiores, novos vereadores de outros partidos podem assumir os cargos, provocando uma grande mudança no cenário político local.



Saneamento fiscalizado

A Agência Reguladora do Estado do Ceará (Arce) iniciou mais um ciclo de fiscalização no setor de saneamento básico. Até o dia 30 de abril, seis localidades receberão a visita dos técnicos do ente regulador, com o objetivo de inspecionar os serviços prestados pelas empresas do segmento — entre elas, a Companhia de Água e Esgoto do Ceará (Cagece) —, assegurando a qualidade da água que chega ao cidadão.

Primeira fase

Destaca-se que a primeira fase do ciclo de inspeções ficou concluída no último dia 11 (sexta-feira passada), tendo contemplado vitórias nos sistemas de abastecimento de água das cidades de Cariús, no Sertão Central e Várzea Alegre, no Cariri. Já as fiscalizações em Pacoti e Palmácia, na Região do Maciço de Baturité, estão programadas para o período de 22 a 25 deste mês.

E ainda

Nos municípios de Pacoti e Palmácia, serão vistoriados não apenas os sistemas de abastecimento de água, mas também os de esgotamento sanitário. Já no período de 28 a 30, os fiscais dedicarão sua atenção ao município de Jericoacoara, onde também serão inspecionados os sistemas de água e esgoto.

Bom saber

Que os técnicos da Agência Cearense também já estiveram em Jacús, no Centro-sul onde fiscalizaram o Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE), diferentemente dos demais municípios, com o objetivo de conhecer as atividades realizadas, averiguar a parte estrutural e entender as principais necessidades.

Isenção de taxas

Bom saber que a Companhia de Água e Esgoto do Ceará (Cagece) ampliou o número de cozinhas — tanto na capital quanto no interior — beneficiadas com a isenção das tarifas de água e esgoto, no âmbito do programa Ceará Sem Fone. Em março de 2024, por exemplo, a Cagece beneficiou 499 cozinhas. Um ano depois, no último mês, esse número saltou para 628 cozinhas, ou seja, um aumento superior a 28%. Estamos atentos.

Mais informações:

e-mail: antoniioviana@estado.com.br

Programa Meu Celular completa um ano com 7.200 resgates e números apontam diminuição nos roubos e furtos

Nos últimos 12 meses houve diminuição de 21% nos roubos e 10,2% nos furtos no Ceará na comparação com os 12 meses anteriores

Deixar o celular de lado para trabalhar é uma atitude comum no dia a dia da médica Mariângela Andrade (70). Entretanto, há dois meses, enquanto estava trabalhando dentro do centro cirúrgico do hospital em que atua, a médica deixou o celular na bolsa sob os cuidados da irmã da paciente que estava sendo operada e foi surpreendida ao sair do centro cirúrgico, procurar o aparelho e o não encontrar. Mariângela detalha que ao perceber que o aparelho tinha sido furtado da sua bolsa, fez um Boletim de Ocorrência (BO), sinalizando as forças de segurança para darem início aos trabalhos de busca do aparelho por meio do “Programa Meu Celular”, que completa um ano de atuação com cerca de 7.200 aparelhos recuperados, conforme balanço divulgado nesta terça-feira (15) pela Secretaria de Segurança Pública e Defesa Social (SSPDS) do Ceará.

“Estava dentro do centro cirúrgico para um procedimento de emergência e havia deixado minha bolsa sob os cuidados da irmã da minha paciente, assim como a mãe dela também havia deixado. Ao terminar a cirurgia, troquei de roupa e fui procurar meu celular, mas não encontrei. Foi quando essa moça falou que um senhor de aproximadamente 80 anos tinha sentado ao lado dela e furtado meu celular e minha carteira de dentro da minha bolsa. Dei início aos procedimentos para recuperação fazendo um BO online, pois já era madrugada, e na manhã seguinte fui a uma delegacia. Achei que não ia recuperar



Cerimônia de entrega dos aparelhos recuperados aconteceu nesta terça-feira (15) em Fortaleza

meu aparelho, mas recebi uma mensagem do pessoal da polícia informando que meu celular tinha sido recuperado e estou bem feliz”, afirma a cirurgiã.

A gestão Estadual também divulgou no balanço os números gerais e comparativos do período de um ano da implementação do programa em relação ao ano anterior.

No período entre abril de 2024 a março de 2025 foram roubados quase 4.800 celulares a menos em todo o Estado. A diminuição de furtos foi de mais de 1.700 aparelhos. Em percentual, no comparativo com o período de abril de 2023 a março de 2024, os roubos caíram 21% e os furtos 10,2% no Ceará.

Atualmente há cerca de 37.830 celulares cadastrados na plataforma digital. Junto a apresentação dos resultados um novo lote com 355 aparelhos recuperados

FOTO HYAGO FELIX/O ESTADO



Cerimônia de entrega dos aparelhos recuperados aconteceu nesta terça-feira (15) em Fortaleza

foi entregue para a população, a entrega é separada em dois momentos. A primeira solenidade, com 200 celulares, foi realizada nesta terça-feira (15). E, posteriormente, hoje (16) outro lote com 155 aparelhos será entregue.

Um caso de furto também aconteceu com a estudante de fisioterapia Yasmin Souza (24), que foi furtada na saída de uma festa no Dragão do Mar em Fortaleza, em 2021, enquanto ainda não existia o programa. De acordo com a estudante, à época ela fez o boletim de ocorrência e aguardou, mesmo sem muitas esperanças de recuperar o aparelho. Quando ela foi sinalizada pela equipe das forças de segurança que a chamaram para reaver seu aparelho furtado em 2025. “Foi muito surpreendente para mim, que tinha perdido o celular há quatro anos. Quando me chamaram para

pegar meu aparelho eu fiquei feliz e muito chocada, porque já fazia muito tempo, nunca imaginei”.

Conduzindo a reunião no lugar do governador Elmano de Freitas que não esteve presente por um imprevisto de agenda, o titular da SSPDS-CE, Roberto Sá afirma que apesar das falhas em algumas questões, considera os resultados positivos. “A gente tem observado, e com toda humildade, buscando cada dia aperfeiçoar. Reconhecendo onde tem falha para corrigi-las. Mas quando tem uma redução de 20% nos roubos e 10% nos furtos, e recuperam 7.200 aparelhos, deixam de subtrair mais de 6 mil aparelhos, a gente acha que está no caminho correto. Mas ainda sim a gente acha que há uma punição muito branda para o crime de recepção. É um crime que no seu momento não é violento, mas alimenta uma cadeia de crime violento”.

A Polícia Civil recupera os celulares com base nas informações fornecidas pelos proprietários, que incluem desde dados pessoais (como nome e CPF) até detalhes do aparelho, como o número IMEI (identificação internacional). Para registrar um telefone no programa, o usuário deve acessar o site da SSPDS, encontrar a opção “Meu Celular” no menu lateral e preencher o cadastro. Assim, o aparelho é incluído no banco de dados da SSPDS. Se o celular for roubado ou furtado, o usuário pode reportar o crime, permitindo que a polícia inicie a busca pelo dispositivo.

Por Hyago Felix

CENTRAL DE COOPERATIVAS COPACAJU - CNPJ n.º 09.437.884/0001-10 - Edital de 1.º, 2.º e 3.º Convocação de ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - NOVA CONVOCACÃO - O Presidente da CENTRAL DE COOPERATIVAS COPACAJU, de acordo com o ESTATUTO SOCIAL, Art. 41, § 3º, no que se trata da Realização de uma NOVA CONVOCACÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA por FALTA DE QUORUM na realização da mesma e em cumprimento das disposições estatutárias, pelos poderes que lhes são conferidos pelo Art. 38 e alínea “d” do inciso “I” do art. 66, convoca as associadas em pleno gozo de seus direitos sociais, que nesta data somam 03 (três), para se reunirem em uma NOVA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a ser realizada no dia 28 DE ABRIL DE 2025 (segunda-feira), na sede social, administrativa e operacional da CENTRAL COPACAJU, Avenida da ligação BR 116, km 44, Distrito Industrial, Cidade de Pacajus, Estado do Ceará, às 08h em primeira convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) das associadas em condições de votar, ou em segunda convocação às 08h, com a presença de metade mais uma das associadas em condições de votar, ou, ainda, em terceira e última convocação às 09h, com a presença de, no mínimo, 03 (três) associadas em condições de votar, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA: Para Assembleia Geral Ordinária: I - Prestação de contas dos órgãos de administração referentes ao exercício findo em 31/12/2024; A prestação de contas compreende: a) Relatório da Gestão; b) Balanço Patrimonial; c) Demonstrativo das sobras ou perdas apuradas; d) Parecer do Conselho Fiscal. II - Destinação das sobras líquidas ou rateio das perdas decorrentes da insuficiência de contribuições para a cobertura das despesas da sociedade no exercício de 2024; III - Plano de atividades para o exercício 2025; IV - Eleição dos membros do Conselho administrativo; V - Eleição dos membros dos conselheiros fiscais; VI - Discussão e deliberações sobre itens e assuntos do Comércio Justo; VII - Admissão e demissão; VIII - Assuntos diversos de interesse social; IX - OBRAS: 1. A assembleia será realizada após o prazo estabelecido no estatuto em virtude da necessidade de adequação no quadro societário em conformidade com o estatuto (quantidade mínima de singulares) e atraso no processo de prestação de contas de ajustes de dados do exercício anterior 2.Obs 2. As inscrições dos candidatos para o Conselho administrativo e Fiscal se darão na sede da cooperativa na Rod. BR 116, km 44, Distrito Industrial, Pacajus/CE, de segunda a sexta-feira, no horário de 8h às 12h, até o dia 23/04/2025, nos termos do parágrafo 1º do Art. 72. 3. Este EDITAL CANCELA E SUBSTITUI O ANTERIOR COM A ASSEMBLEIA MARCADA PARA O DIA 11/04/2025 E COMO TAMBÉM O COMUNICADO AOS COOPERADOS DE ADIAMENTO PARA O DIA 11/04/2025, por motivo: FALTA DE QUORUM. Pacajus/CE, 16 de abril de 2025. ANTONIO RONALDO PEREIRA DE SALES - PRESIDENTE.

A CONSÓRCIO NOVO ANEL VIÁRIO inscrito no CNPJ: 56.345.805/0001-21, torna público que requereu ao INSTITUTO DE MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE CAUCAIA - IMAC, a LICENÇA DE INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO PARA EXTRAÇÃO DE AREIA, ARGILA E SAIBRO, no Município de Caucaia no Endereço Fazenda Ipu, s/n, localizada na Zona Rural, nº 733 - VI. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento do IMAC.

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - SECRETARIA DE EDUCAÇÃO. A Secretaria de Educação da Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe-CE, localizada na Rua Cônego Clímério Chaves, 307 - Bairro Centro - São João do Jaguaribe - CE, torna público a REVOGAÇÃO DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 27.11.01-2024, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA AMPLIAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULAS E CONSTRUÇÃO DE DEFEITÓRIO NA ESCOLA CHIUQUINHO RODRIGUES, JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO JAGUARIBE-CE, por razões de interesse público. São João do Jaguaribe-CE, 15 de abril de 2025. Glauriana Maria da Silva Leite - Secretária de Educação.

bradesco EDITAL DE LEILÃO MILAN LEILÕES LEILAOEROS OFICIAIS
1º LEILÃO: 05/05/2025 Às 15h. - 2º LEILÃO: 07/05/2025 Às 15h.
Ronald Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local indicados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: FORTALEZA - CE. BAIRRO PQ JOSÉ DE ALENCAR. Rua Antônio Gentil, nº 2.114. Casa tipo B. Áreas Totais. Terr. 162,50m² e constr. 100,69m². Matr. 67.409 do 1º RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 05/05/2025, às 15h. Lance mínimo: R\$ 837.861,02 e 2º Leilão: 07/05/2025, às 15h. Lance mínimo: R\$ 577.193,77 (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br
Inf. Tel.: (11) 3336-6684 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266
Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

HOTEL FLAMINGO S.A. - CNPJ - 07.199.284/0001-36 - NIRE 23.3.0001589-4 - EDITAL DE CONVOCACÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA. Aos 11 dias do mês de abril de 2025, na forma da lei e de acordo com o Estatuto Social do HOTEL FLAMINGO S.A, ficam convocados os senhores acionistas a se reunirem em AGO no dia 22/04/2025, às 10:00 horas, na Rua Doutor Ataliba Barbosa Lima, nº 660, Bairro Meireles, Fortaleza-Ceará, CEP 60.115-015, afim de deliberarem a seguinte ordem do dia: (i) Aprovação das Demonstrações Contábeis da empresa relativas aos anos de 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024, encerrado em 31/12 de cada exercício social; (ii) Destinação do Lucro Líquido e ou Prejuízo de cada exercício; (iii) Fixação dos Honorários da Diretoria e dos Membros do Conselho de Administração; (iv) Deliberar sobre a eleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia; e, (v) Outros assuntos de interesse da Sociedade. A Assembleia Geral instalar-se-á em primeira convocação às 10:00 hs, com a presença da maioria dos acionistas e, em segunda convocação as 10:30 hs, do dia 22/04/2025, instalar-se-á com qualquer número. A Assembleia será realizada de forma presencial, ficam os acionistas, desde já, convocados a comparecer à Assembleia, acompanhados de seus documentos pessoais e, no caso de representantes, do instrumento de mandato, quando aplicável. Fortaleza, 22 de abril de 2025. Renato Massari - Presidente.

Prefeitura Municipal de Parambu - Contratante e signatário: Secretaria de Cultura, Wanderley Pereira Diniz, Ordenador de despesas da Secretaria. Extrato do Contrato Nº 2025.04.11.001-SECULT decorrente do processo de inexigibilidade de licitação Nº 2025.04.09.001-SECULT. Dotação Orçamentária: 01.13.13.392.1303.2.081. Elemento de Despesa: 33.90.39.00. Objeto: Contratação de apresentação de show musical do artista Rey Vaqueiro, durante o evento na inauguração do sistema de abastecimento de Posto Ceará e Vila Isabela, que ocorrerá no dia 19/04/2025 no município. Valor Global: R\$ 200.000,00. Vigência: até 31/12/2025. Contratada e signatário: Rey Vaqueiro Produções Artísticas Ltda, Maria Valmiria Silva de Oliveira. Data da assinatura: 11/04/2025.

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE CATUNDA - AVISO DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 003/2025/PRE - A Sec. de Obras e Serv. Públicos, através do(a) Presidente da Comissão de Pré-Qualificação, torna público que realizará, às 10h, do dia 08 de Maio de 2025, sessão pública do processo de Pré-qualificação Nº 003/2025/PRE, no endereço: Rua Vitorino de Almeida, nº 100, Catunda-CE. https://compras.m2atecnologia.com.br. Objeto: Execução dos serviços de construção de passagem molhada na localidade de Bom Tempo, na zona rural do Município de Catunda-CE. A Pré-qualificação tem como Objetivo Selecionar especifico aptos a participar de futuras licitações relacionadas ao objeto, conforme condições e critérios no Edital. O Edital e seus anexos podem ser obtidos nos Endereços Eletrônicos: https://compras.m2atecnologia.com.br e informações adicionais podem ser obtidas pelo Telefone: (88) 99432-2363 ou no Endereço: Rua Vila Nau, Nº 715, Centro, Catunda-CE, Catunda-CE, 15 de Abril de 2025. Assinado Eletronicamente Marcio Pinho Borges - Membro Titular e Agente de Contratação.

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIPÓCA - AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 25.06.04-CE - O(a) Secretário de Educação Básica, através do(a) seu(s) Agente de Contratação, torna público que realizará às 09h, do dia 13 de Maio de 2025, no endereço Eletrônico: https://compras.m2atecnologia.com.br/, Concorrência Pública Nº 25.06.04-CE. Objeto: Realização e ampliação dos prédios: EEB José Maria da Silveira - Distrito Balaia; EEB Vera Lúcia Teixeira - Distrito Balaia; e realiação do Ginásio Desportivo da EEB José Maria da Silveira - Distrito Balaia através do Edital de Seleção On-line, através do site: www.licitacoes.ce.gov.br/Itaipoca-CE. O Edital e seus anexos, poderão ser obtidos nos Endereços Eletrônicos: https://compras.m2atecnologia.com.br/. Informações pelo Telefone: (88) 3631-5950 ou no endereço: Av. Anastácio Braga, Nº 195, São Sebastião, CEP: 62508-170, Itaipoca - CE. Itaipoca-CE, 15 de Abril de 2025. Wilsiane Soares de Oliveira Marques - Agente de Contratação.

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA - Título: AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - Unidade Administrativa: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - Regente: Agente de Contratação - Processo Originário: Concorrência Eletrônica nº PMPF/01.030325.CE.SEDUC - Objeto: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de Reforma e ampliação da escola Maria Madalena na sede do município de Pires Ferreira/CE - Data de Abertura: 07/05/2025 - Horário: 09h00. Link de Acesso ao Edital: http://compras.m2atecnologia.com.br | https://www.piresferreira.ce.gov.br | https://licitacoes.ce.gov.br | https://pncp.gov.br - Link de Realização dos Lances: https://compras.m2atecnologia.com.br - Agente de Contratação/Proveitor: Francisco Eric Batista Ximenes.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
leiloeiro smart LUCAS ANDREAATTA DE OLIVEIRA, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 1116, com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO doravante denominada VENDEDORA, inscrita no CNPJ sob nº 04.200.649/0001-007, com endereço em Rua Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 559, Jardim Monções, São Paulo-SP, CEP: 04571-000, levava a PÚBLICO LEILÃO de modo On-line, através do site: www.leiloeirosmart.com.br, de acordo com os termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 07/05/2025 às 14:00 hrs, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 446.175,94 (quatrocentos e quarenta e seis mil, cento e setenta e cinco reais e noventa e quatro centavos), o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora FIDUCIÁRIA, que assim se descreve: IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 24.119 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5ª ZONA DE FORTALEZA-CE. Localização: Rua Professor Mozart Solon, nº 100, Apto 501, Ed. Verônica, Praia do Futuro I, Fortaleza/CE - CEP 60182-375. Descrição: O departamento residencial de nº 501, localizado no 5º pavimento do EDIFÍCIO VERONIA, situado nesta Capital, na Rua Professor Mozart Solon, nº 100, Praia do Futuro, com uma área própria de 173,86m², área comum de 42,83m² e fração ideal de 6,2542% do terreno de domínio pleno onde se acha encravado o edifício, constituído pelos lotes 09, 10, 11 e 12, da quadra 30, do Loteamento Praia Antônio Diogo, medindo 44,00m nas frentes e fundos, por 39,00m nas laterais, perfazendo uma área de 1.716,00m², limitando-se: ao norte (frente), com a Rua Professor Mozart Solon; ao sul (fundos), com o lote 14, de José Gomes da Frota; ao leste (lado direito), com os lotes 01, 02 e 03, da Companhia Imobiliária Antônio Diogo (em liquidação); e, ao oeste (lado esquerdo), com o lote 13, de Ernani Garcia de Azevedo. Inscrito Matrícula: 35.1359-9. DEVEDORES FIDUCIÁRIOS: NATELY MENDES DA SILVA, inscrita no CPF/MF sob nº 091.639.633-85. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 09/05/2025, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 388.685,68 (trezentos e oitenta e oito mil, seiscentos e oitenta e cinco reais e sessenta e oito centavos). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, devem cadastrar no site www.leiloeirosmart.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.leiloeirosmart.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) no termo do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leiloeirosmart.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.