

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																										
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	DATA : 07/05/2025		BDI : 24,52%																					
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.																					
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																					
SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024																						
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							
LOCAL:	SEDE, PIRES FERREIRA-CE																									
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE																									

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 88,0900

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	R\$ 978,7200	R\$ 20,5531
TOTAL Serviço:					R\$ 20,5531	
VALOR:					463,54	

**9.3. C4491 VÃO DE PORTA - PORTA COMPLETA C/ FECHADURA TIPO CILINDRO, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL (COM REQUADRO EM ALUMÍNIO) - FORNECIMENTO E MONTAGEM (UN)**

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8316	VÃO DE PORTA - PORTA COMPLETA C/ FECHADURA TIPO CILINDRO, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL (COM REQUADRO EM ALUMÍNIO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 194,5055	R\$ 194,5055
TOTAL Material:					R\$ 194,5055	
VALOR:					194,51	

**9.4. C4424 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)**

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 42,1800	R\$ 84,3600
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 510,4700	R\$ 510,4700
C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 324,8200	R\$ 324,8200
TOTAL Serviço:					R\$ 919,6500	
VALOR:					919,65	

**9.5. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)**

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 42,1800	R\$ 84,3600
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 510,4700	R\$ 510,4700
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 350,7400	R\$ 350,7400
TOTAL Serviço:					R\$ 945,5700	
VALOR:					945,57	

**9.6. C4729 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE) , NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)**

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	2,40000000	R\$ 5,9755	R\$ 14,3412
I9043	PAINEL NYLOFOR 2,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 460,3005	R\$ 184,1202
I9046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA ( H=2,50M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 101,6260	R\$ 40,6504
I9049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	2,03000000	R\$ 17,9350	R\$ 36,4081

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																									
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	DATA : 07/05/2025		BDI : 24,52%																				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.																				
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																				
SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024																					
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																						
LOCAL:	SEDE, PIRES FERREIRA-CE																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE																								



TOTAL Material:	R\$ 275,5199
VALOR:	275,52

**9.7. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

Material	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8437	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 536,2735	R\$ 536,2735
TOTAL Material:						R\$ 536,2735
VALOR:						536,27

**9.8. C4426 PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), COMPLETA (UN)**

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 42,1800	R\$ 84,3600
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 510,4700	R\$ 510,4700
C4425	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 334,4900	R\$ 334,4900
TOTAL Serviço:						R\$ 929,3200
VALOR:						929,32


**9.9. COM-77946752 PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (2,50x2,10)m E = 10mm (CJ)**

Material	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0299	BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADICA REF. 1201	SEINFRA	UN	2,60000000	R\$ 7,38	R\$ 19,19
I0494	CAPUCHINHO (1037)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 4,75	R\$ 6,18
I0856	CONTRAPLACA DE FECHADURA CENTRAL (1504)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 19,47	R\$ 25,31
I1034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	2,60000000	R\$ 38,18	R\$ 99,27
I1036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	2,60000000	R\$ 31,54	R\$ 82,00
I1152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 116,98	R\$ 152,07
I1525	MOLA HIDRAULICA P/PORTA DE VIDRO (1012)	SEINFRA	UN	2,60000000	R\$ 655,37	R\$ 1.703,96
I1743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	2,60000000	R\$ 12,11	R\$ 31,49
I2160	TRINCO INFERIOR (1502)	SEINFRA	UN	2,60000000	R\$ 39,23	R\$ 102,00
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	6,80000000	R\$ 358,94	R\$ 2.440,79
TOTAL Material:						R\$ 4.662,26
VALOR:						4.662,26

**10.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)**

Material	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,5950	R\$ 0,2380
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 1,8020	R\$ 1,2614
TOTAL Material:						R\$ 1,4994

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																									
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	DATA : 07/05/2025		BDI : 24,52%																				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028,1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024	Composições Próprias		PROPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.																				
	SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																				
SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024																					
Composições Próprias		PROPRIA	0,00%	0,00%																					
LOCAL:	SEDE, PIRES FERREIRA-CE																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE																								

I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,0680
					VALOR:	12,57

**10.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)**

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 10,2680	R\$ 1,2322
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,5950	R\$ 0,1488
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 15,4870	R\$ 2,6328
					TOTAL Material:	R\$ 4,0138
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	20,36

**10.3. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)**

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,5950	R\$ 0,2975
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 3,2385	R\$ 2,2670
					TOTAL Material:	R\$ 2,5645
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,2310
					VALOR:	15,80

**10.4. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)**

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 17,2465	R\$ 0,8623
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 10,8630	R\$ 1,3036
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,5950	R\$ 0,1488
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,8700	R\$ 3,2079
					TOTAL Material:	R\$ 5,5226
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	21,87

	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>																								
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	DATA : 07/05/2025	BDI : 24,52%																					
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	<table border="1"> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>64,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>35,08%</td> <td>47,67%</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	35,08%	47,67%	12/2024	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.																				
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%	10/2023																					
SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	35,08%	47,67%	12/2024																					
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																						
LOCAL:	SEDE, PIRES FERREIRA-CE																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE																								

**10.5. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)**

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 17,2465	R\$ 0,6899
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 27,0980	R\$ 4,3357
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 13,7530	R\$ 1,7879
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,5950	R\$ 0,2380
TOTAL Material:					R\$ 7,0515	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490	

**VALOR: 23,40**

**10.6. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)**

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 24,75	R\$ 5,65
TOTAL Material:					R\$ 5,65	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 27,47	R\$ 6,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 20,11	R\$ 1,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,75	

**VALOR: 13,40**

**10.7. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF\_04/2023 (M2)**

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 9,44	R\$ 1,57
TOTAL Material:					R\$ 1,57	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 27,47	R\$ 1,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 20,11	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,26	

**VALOR: 3,83**

**11.1. 92396 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF\_10/2022 (M2)**

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,13710000	R\$ 1,22	R\$ 0,16
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04910000	R\$ 9,93	R\$ 0,48

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																								
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	DATA : 07/05/2025		BDI : 24,52%																				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	<table border="1"> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,08%</td> <td>47,67%</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,67%	12/2024	Composições Próprias		PROPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.																				
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																					
SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,67%	12/2024																					
Composições Próprias		PROPRIA	0,00%	0,00%																					
LOCAL:	SEDE, PIRES FERREIRA-CE																								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE																								

91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,18210000	R\$ 0,74	R\$ 0,13
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	R\$ 8,88	R\$ 0,03
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,80

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 119,00	R\$ 6,75
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELE PIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,03000000	R\$ 40,03	R\$ 41,23
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	R\$ 93,21	R\$ 0,91
					TOTAL Material:	R\$ 48,89

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R\$ 25,77	R\$ 9,59
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R\$ 20,11	R\$ 7,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,08
					VALOR:	66,77

### 11.2. C3449 MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10971	MEIO FIO PRE MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 13,4810	R\$ 13,4810
					TOTAL Material:	R\$ 13,4810

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,3488
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,6456
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,9944

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00100000	R\$ 564,2900	R\$ 0,5643
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,5643
					VALOR:	25,04

### 11.3. C0360 BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10188	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L=3,00M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.004,2920	R\$ 1.004,2920
					TOTAL Material:	R\$ 1.004,2920
					VALOR:	1.004,29

### 12.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	DATA : 07/05/2025	BDI : 24,52%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE, PIRES FERREIRA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE	SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9220
--------------------	-------------

VALOR:	12,92
--------	-------

JOAO RAFAEL MARTINS TAUMATURGO LEMOS:60618734333  
Assinado de forma digital por JOAO RAFAEL MARTINS TAUMATURGO LEMOS:60618734333  
Dados: 2025.09.16 10:00:21 -03'00'

JOSE TEIXEIRA PEIXOTO JUNIOR:24211079387  
Assinado de forma digital por JOSE TEIXEIRA PEIXOTO JUNIOR:24211079387  
Dados: 2025.09.16 10:03:10 -03'00'



# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE			
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE			
<b>LOCAL:</b>	SEDE, PIRES FERREIRA-CE			
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE			
<b>DATA :</b>		07/05/2025	<b>BDI :</b>	24,52%
<b>VERSÃO</b>		028.1 COM DESONERAÇÃO		
<b>SEINFRA</b>		2024/11 COM DESONERAÇÃO		
<b>SINAPI</b>		PROPRIA		
<b>Composições</b>		PROPRIA		
<b>REF.</b>	<b>MES</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
10/2023	47,48%	84,44%	47,48%	10/2023
12/2024	47,67%	85,06%	47,67%	12/2024
	0,00%	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.026,76	100,00 % R\$ 14.026,76					100,00 % R\$ 14.026,76
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 77.436,51	50,00 % R\$ 38.718,26	50,00 % R\$ 38.718,25				100,00 % R\$ 77.436,51
3	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 96.428,53		100,00 % R\$ 96.428,53				100,00 % R\$ 96.428,53
4	COBERTA	R\$ 179.164,43			50,00 % R\$ 89.582,22	50,00 % R\$ 89.582,21		100,00 % R\$ 179.164,43
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 41.563,97				50,00 % R\$ 20.781,99	50,00 % R\$ 20.781,98	100,00 % R\$ 41.563,97
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 45.782,51				50,00 % R\$ 22.891,26	50,00 % R\$ 22.891,25	100,00 % R\$ 45.782,51
7	PISOS	R\$ 145.638,39			50,00 % R\$ 72.819,20	50,00 % R\$ 72.819,19		100,00 % R\$ 145.638,39
8	REVESTIMENTO	R\$ 261.602,69			50,00 % R\$ 130.801,35	50,00 % R\$ 130.801,34		100,00 % R\$ 261.602,69
9	ESQUADRIAS	R\$ 63.446,62				50,00 % R\$ 31.723,31	50,00 % R\$ 31.723,31	100,00 % R\$ 63.446,62
10	PINTURA	R\$ 74.422,55				50,00 % R\$ 37.211,28	50,00 % R\$ 37.211,27	100,00 % R\$ 74.422,55
11	URBANIZAÇÃO	R\$ 30.865,42		25,00 % R\$ 7.716,36	25,00 % R\$ 7.716,36			100,00 % R\$ 30.865,42
12	LIMPEZA FINAL	R\$ 2.389,37					100,00 % R\$ 2.389,37	100,00 % R\$ 2.389,37
		<b>R\$ 1.032.767,75</b>	<b>R\$ 52.745,02</b>	<b>R\$ 142.863,14</b>	<b>R\$ 300.919,13</b>	<b>R\$ 421.243,28</b>	<b>R\$ 114.997,18</b>	<b>R\$ 1.032.767,75</b>
			<b>R\$ 52.745,02</b>	<b>R\$ 195.608,16</b>	<b>R\$ 496.527,29</b>	<b>R\$ 917.770,57</b>	<b>R\$ 1.032.767,75</b>	



JOAO RAFAEL MARTINS  
 Assinado de forma digital por JOAO RAFAEL MARTINS  
 TAUMATURGO LEMOS:60618734  
 Dados: 2025.09.16 10:00:31 -03'00'

JOSE TEIXEIRA PEIXOTO JUNIOR:242110  
 Assinado de forma digital por JOSE TEIXEIRA PEIXOTO JUNIOR:24211079387  
 Dados: 2025.09.16 10:03:21 -03'00'

COMPOSIÇÃO DO BDI																								
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	DATA : 07/05/2025	BDI : 24,52%																					
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%			
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																				
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																				
SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024																				
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%																					
LOCAL:	SEDE, PIRES FERREIRA-CE																							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE																							



COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Beneficio</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	6,16%
	<b>TOTAL</b>	<b>6,96%</b>

<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	<b>TOTAL</b>	<b>4,56%</b>

I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>10,15%</b>



BDI = 24,52%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

JOAO RAFAEL MARTINS  
 TAUMATURGO LEMOS:60618734333  
 34333  
 Assinado de forma digital por JOAO RAFAEL MARTINS TAUMATURGO LEMOS:60618734333  
 Dados: 2025.09.16 10:00:39 -03'00'

JOSE TEIXEIRA PEIXOTO JUNIOR:24211079387  
 079387  
 Assinado de forma digital por JOSE TEIXEIRA PEIXOTO JUNIOR:24211079387  
 Dados: 2025.09.16 10:03:30 -03'00'

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	DATA : 07/05/2025	BDI : 24,52%																					
DESCRICOÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> <td>12/2024</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024	Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%			
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																				
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																				
SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024																				
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%																					
LOCAL:	SEDE, PIRES FERREIRA-CE																							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE																							



COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>TOTAL</b>		<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Ferriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
<b>TOTAL</b>		<b>48,36%</b>	<b>19,04%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
<b>TOTAL</b>		<b>10,70%</b>	<b>8,09%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
<b>TOTAL</b>		<b>8,58%</b>	<b>3,55%</b>

**A + B + C + D = 84,44% 47,48%**



### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	DATA : 07/05/2025	BDI : 24,52%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MARIA MADALENA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PIRES FERREIRA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	SEDE, PIRES FERREIRA-CE	SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES FERREIRA/CE	SINAPI	2024/11 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	12/2024
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	

6654

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,64%
B4	13º Salário	11,10%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,66%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	13,56%	10,18%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>49,69%</b>	<b>19,86%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	0,94%	0,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	<b>TOTAL</b>	<b>9,75%</b>	<b>7,32%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35%	3,34%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,35%
	<b>TOTAL</b>	<b>8,82%</b>	<b>3,69%</b>

**A + B + C + D = 85,06% 47,67%**

JOAO RAFAEL MARTINS TAUMATURGO  
Assinado de forma digital por JOAO RAFAEL MARTINS TAUMATURGO  
LEMONOS:60618734333  
Dados: 2025.09.16 10:00:49 -03'00'

JOSE TEIXEIRA PEIXOTO JUNIOR:242110793  
Assinado de forma digital por JOSE TEIXEIRA PEIXOTO JUNIOR:24211079387  
Dados: 2025.09.16 10:03:40 -03'00'